GHT's Vandværk

Repræsentantskabsmøde
Fredag den 30. oktober 2026 kl. 17.30
På Hotel Højby Sø

Referat

Deltagere:	Anne Dorthe Hansen, Claus Torben Jensen, Flemming Erik Hansen, Gunnar Ildor, Gurli Rønnekilde, Iben Mønich, Jean-Luc Rabot, Jens Henrik Hansen, Jørgen Flint Laursen, Jørgen Peterslund, Kurt Kielsgaard, Lars Ødum, Morten Christensen, Niels Christian Juul, Niels Christoffersen, Per Ole Front, Poul Jørgensen, Rasmus Kristensen, Svend Larsen, Tommy Borlund Olsen, Uffe Espensen og Walther Jensen.
Afbud:	Kim Løcke pga. sygdom
Fraværende uden afbud:	Gert Vestergaard
Referent:	Gitte Silkelund

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog bestyrelsessuppleant Gunnar Ildor som dirigent. Der var ingen andre kandidater, og Gunnar Ildor blev valgt.

Dirigenten foretog opråb og konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt.

Bilag 4, forslag til takstblad for 2027, var ikke vedlagt den oprindelige udsendelse.
Det fremgik dog af mødematerialet, at bilaget ville blive eftersendt, hvilket også skete.
Forsamlingen godkendte, at takstbladet kunne behandles på mødet.

2. Godkendelse af dagsorden

Niels Christian bemærkede, at der manglede et samlet forslag med den endelige ordlyd af vedtægtsændringerne, hvilket efter hans opfattelse gjorde det vanskeligt at forholde sig til forslagene.

3. Godkendelse af referat fra mødet den 24. april 2026

Der var rettet en fejl i referatet, hvor »nitrit« skulle være »nitrat«.
Referatet blev herefter godkendt uden yderligere bemærkninger.

4. Beretning ved formand Per Ole Front

Per Ole fremlagde sin beretning for perioden 24. april til 30. oktober 2026 og opfordrede deltagerne til at stille spørgsmål undervejs.

Beredskab og risikovurdering

Der vil blive udarbejdet en samlet skriftlig risikovurdering og redegørelse for håndtering af risici som led i beredskabsarbejdet. Hidtil er risici blevet håndteret løbende uden skriftlig dokumentation. Det blev fremhævet, at repræsentantskabet bør drøfte den skriftlige risikovurdering, når den foreligger.

Nødstrøm og forsyningssikkerhed

Niels Christian efterspurgte beregninger af omkostninger og praktiske konsekvenser ved etablering af nødstrøm, herunder til pumper, der forsynes lokalt. Han rejste spørgsmålet om at etablere elkabelforbindelser i forbindelse med fremtidigt ledningsarbejde. Han pegede også på behovet for på forhånd at informere andelshaverne om, hvor de kan hente vand ved et længerevarende strømnedbrud.

Desuden blev fjernstyring af vandværket via internettet drøftet som et muligt sårbarhedspunkt.

Jens Henrik fremhævede, at en mindre vandforsyning har begrænsede ressourcer, og efterspurgte fælles anbefalinger og retningslinjer fra centrale myndigheder. Det blev oplyst, at kommunen også arbejder med risikovurderinger. Gurli orienterede om lokale initiativer i Havnebyen og Egebjerg med mødesteder og kontaktpersoner i krisesituationer. Kommunen yder efter det oplyste ikke økonomisk støtte til disse initiativer. Per Ole oplyste, at kommunen har afslået at medfinansiere et radionet.
Per Ole henviste til forsyningsområdets sammensætning med ca. 3.400 sommerhusboliger og 500 helårsboliger og rejste spørgsmålet om prioritering ved en krise.

VIO og vandforsyningsplan

Der blev spurgt til VIO's arbejde. Det blev oplyst, at der er udarbejdet forslag til indholdet af en fremtidig vandforsyningsplan, men at kommunen ikke har ønsket at tage det med i den samlede plan som behandles politisk i november. Materialet vil derfor blive sendt til politikerne.

Vandspild og ledningsnet

Niels Christian fandt et vandspild på over 10 % for højt og knyttede udviklingen til sammenlægningen med Lumsås. Per Ole afviste denne sammenhæng og henviste til Kims vurdering af, at ledningsnettet i Lumsås er i bedre stand end GHT's ældre net. Der mangler udstyr til systematisk lækagesøgning. Jens Henrik efterspurgte en plan for udskiftning af ledninger. Der findes et register og oplysninger om ledningernes alder, men ikke fuldstændig dokumentation for hele nettet, og der er et betydeligt vedligeholdelsesefterslæb.

Gunnar takkede for den skriftlige beretning, som blev taget til efterretning.

5. Driften ved formand Per Ole Front i Kim Løcke fravær

a. Vandproduktion, spild og kvalitet

Vedligeholdelsesarbejdet på strækningen fra vandværket til boringerne er blevet fornyet eller intensiveret som følge af for mange brud. Omkring 40 % af vandforbruget ligger i juni, juli og august; resten er mere jævnt fordelt over året. Resten af året er det primært landmændene, de fastboende og Lundbeck, der står for vandforbruget.

Der har ikke været IT-hændelser. Serverne er placeret på vandværket, og driften foregår i et lukket system, som vandværket selv administrerer. Systemet er dog afhængigt af strøm. På spørgsmål fra Iben blev det oplyst, at vandværket ikke har en nødgenerator.

b. Vedligeholdelsesplan 2026 og 2027–2031

Jens Henrik pegede på forskelle mellem vedligeholdelsesplanen og budgettet. Der er ifølge drøftelsen anvendt omkring 1 mio. kr. mere end forventet i 2026, blandt andet som følge af akut arbejde. Det blev nævnt, at en brønd muligvis ikke bliver serviceret som planlagt. For 2027 planlægges med et overskud på omkring 2 mio. kr. som reserveres til den kommende udskiftning af måler.

Der etableres nye sektionsbrønde. De tilgængelige måledata udnyttes endnu ikke systematisk, men vandværket ønsker at arbejde mere datadrevet. Arbejdet på råvandsledninger, fund af coliforme bakterier og uforudsete problemer med vandtrykket på Møllebakken har påvirket økonomien og tidsplanen. Der er også prioriteret midler til beredskab.

Jens Henrik spørger til pesticidmålinger, og det blev oplyst, at der foretages analyser, men at de udføres af eksterne parter. Christoffersen beskrev tidligere omfattende prøvetagningskrav ved Lumsås Vandværk, som efter hans vurdering var knyttet til værkets adresse og nærhed til Lundbeck, selv om nærmeste boring ligger ca. 1.300 meter væk. Per Ole oplyste, at kommunen står for PFAS-prøver, og der blev udtrykt bekymring for forurening.

Niels Christian efterspurgte offentliggørelse af de nyeste analyser for nitrit og nitrat samt oplysninger om, hvor og hvornår prøverne tages. Han fremhævede behovet for data fra de enkelte boringer, da vandet blandes, før det når forbrugerne. Flemming mente at have set en halvårlig måling. Kim skal efter det oplyste besvare spørgsmålene om prøvetagningstidspunkter, når han vender tilbage.

6. Forslag til takstblad 2027 ved Flemming Erik Hansen

Bestyrelsen foreslog at indeksregulere anlægsbidrag og gebyrer med 1,29 % svarende til stigningen i det indekstal, som Danske Vandværker anvender. Derudover foreslog bestyrelsen at forhøje det faste årlige driftsbidrag med 100 kr. og kubikmeterprisen med 0,50 kr.

Desuden blev der foreslået nye gebyrer, herunder renter ved forsinket betaling. Den regnskabsmæssige håndtering af renterne er endnu under afklaring med bistand fra Rambøll.

Flemming begrundede forhøjelserne med behovet for at finansiere lækagesøgning og sektionsbrønde, særligt i Lumsås. Han oplyste, at forslaget svarede til 1.600 kr. i fast årligt bidrag og 8,50 kr. pr. m³, ekskl. moms. Planerne om et nyt vandværk var endnu ikke afklaret i forhold til regionen.

Gurli påpegede, at de kloakerede helårsbeboere også betaler en høj vandafledningsafgift til Odsherred Forsyning, og at en forhøjelse derfor påvirker den samlede vandregning. Hun anerkendte samtidig behovet for at nedbringe vandspildet.

Jens Henrik kritiserede fordelingen mellem det faste bidrag og den forbrugsafhængige pris. Han påpegede, at GHT er det næstdyreste vandværk i kommunen, og at en typisk forbruger betaler omkring 80 % af sin vandregning i fast bidrag. Efter hans vurdering giver den lave kubikmeterpris ikke tilstrækkeligt incitament til at spare på vandet, samtidig med at de almindelige forbrugere betaler en uforholdsmæssigt stor andel af de samlede omkostninger. Han fremhævede, at storforbrugerne dermed opnår en økonomisk fordel på bekostning af de øvrige andelshavere. Han henviste til en beregnet produktionsomkostning på omkring 14 kr. pr. m³ og stillede spørgsmål ved, om blandt andre Ebbeløkke betaler en rimelig andel af omkostningerne. Han efterspurgte desuden

oplysninger om eventuelle særaftaler og understregede, at sådanne aftaler efter hans opfattelse bør fremgå af takstbladet.

Jens Henrik efterlyste beregningsgrundlaget og argumenterede for en mere balanceret takststruktur, hvor kubikmeterprisen gradvist hæves, mens det faste bidrag sænkes over en årrække.

Morten og Flemming fremhævede, at også ejendomme med lavt eller intet vandforbrug skal bidrage til vedligeholdelsen af det omfattende ledningsnet. Morten understregede, at vandværket har mange kilometer ledninger, som skal vedligeholdes, og at disse udgifter ikke kan dækkes alene gennem kubikmeterprisen. Han stillede samtidig spørgsmål ved, hvor meget de øvrige vandværker investerer i vedligeholdelse af deres ledningsnet, når de kan tilbyde lavere takster.

Flemming forklarede, at det faste årlige bidrag netop skal sikre finansieringen af ledningsnettet, mens kubikmeterprisen efter bestyrelsens vurdering er fastsat på et rimeligt niveau for alle forbrugere. Han oplyste desuden, at der ikke længere er særaftaler, og at alle med vandmåler betaler efter samme takster, herunder landmænd, Lundbeck og Ebbeløkke.

Jens Henrik fastholdt sin kritik af fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen. Han stillede spørgsmål ved, om det er rimeligt, at de enkelte andelshavere efter hans beregninger betaler 500-800 kr. ekstra for at subsidiere storforbrugerne. Han henviste desuden til vandværkets regulativ, som efter hans opfattelse lægger vægt på, at taksterne skal give forbrugerne incitament til at spare på vandet. Han satte også spørgsmålstegn ved sammenligningen med andre vandværker og henviste til, at GHT på et tidligere medlemsmøde var blevet præsenteret som et relativt billigt vandværk.

Under drøftelsen blev det foreslået at differentiere det faste bidrag efter forbrugets størrelse. Niels Christian henviste til tidligere diskussioner om takststrukturen og foreslog at hæve kubikmeterprisen til 10 kr. og samtidig sænke det faste bidrag. Flemming bemærkede, at han vurderede produktionsomkostningen pr. kubikmeter til at være lavere end det beløb, Jens Henrik tidligere havde nævnt.

Uffe efterspurgte et svar fra bestyrelsen. Da der ikke kunne opnås enighed om takststrukturen, blev diskussionen afsluttet. Per Ole anerkendte, at der var tale om en relevant diskussion, som bestyrelsen gerne ville arbejde videre med. Jens Henrik tilbød at gennemgå beregningsgrundlaget og udarbejde et alternativt forslag til en mere balanceret takststruktur, hvilket Per Ole var positiv overfor.

Tommy bemærkede, at Ebbeløkke også har udgifter til vedligeholdelse af sit eget ledningsnet, og at disse udgifter skal indgå i vurderingen af den samlede betalingsstruktur. Jens Henrik gav udtryk for, at han mente, den nuværende takststruktur var i strid med reglerne.

Flemming gjorde opmærksom på, at takstbladet skulle indsendes den følgende mandag for at kunne træde i kraft rettidigt.

Der blev herefter fremsat et ændringsforslag om at sænke det faste årlige bidrag til 1.400 kr. og hæve kubikmeterprisen til 10 kr., begge beløb ekskl. moms. Forslaget skulle efter forslagsstillernes opfattelse sikre, at storforbrugerne bidrog med en større andel af vandværkets indtægter, særligt i sommerperioden med højt vandforbrug.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning og fik 9 stemmer, mens bestyrelsens oprindelige forslag fik 11 stemmer.

Det blev herefter konstateret, at der var flertal for bestyrelsens forslag til takstblad for 2027, som dermed blev godkendt.

Per Ole vil undersøge, i hvilket omfang salget til Ebbeløkke skal fremgå direkte af takstbladet.

7. Forventet regnskab 2026 og forslag til budget 2027 ved Morten Christensen

Der blev redegjort for stigende udgifter til blandt andet elektricitet, projekter, lønninger og renovering.

Jens Henrik bemærkede, at den endelige status for 2026 endnu ikke forelå, hvilket Per Ole bekræftede.

Niels Christian stillede spørgsmål til præsentationen af elpriser og refusion af elafgifter, som efter hans opfattelse var opgjort eller placeret forkert. Per Ole oplyste, at der var afsat omkring 600.000 kr. ekstra som følge af stigende el udgifter.

Der blev desuden henvist til regnskabsmæssige udfordringer i 2024 og 2025 med et håb om færre udfordringer i 2026.

Budgettet for 2027 blev godkendt.

8. GHT som a.m.b.a., ændret betalingsfrist og fjernelse af opstillingsregel

Bestyrelsen fremlagde tre forslag til vedtægtsændringer, som tidligere var behandlet på repræsentantskabsmødet den 24. april 2026 og forelagt medlemsmødet den 31. maj 2026.

Overgang til a.m.b.a.

Per Ole redegjorde for dialogen med revisor og Danske Vandværker om fordelene ved at ændre GHT's Vandværk til et a.m.b.a. Forslaget havde tidligere været forelagt repræsentantskabet i april og medlemsmødet i maj 2026.

Han oplyste, at 18 ud af 23 vandværker i Odsherred allerede er organiseret som a.m.b.a., og at andelen på landsplan ligger på omkring 75-80 %. Per Ole så ingen væsentlige betænkeligheder ved ændringen og fremhævede fordelene ved begrænset hæftelse frem for den nuværende solidariske hæftelse.

Der blev stillet spørgsmål til, om ændringen kunne påvirke vandværkets kreditværdighed. Per Ole oplyste, at man ikke kunne give nogen garanti for, at kreditværdigheden ville forblive uændret.

Niels Christian foreslog en mindre sproglig rettelse i vedtægtsteksten.

Jens Henrik stillede spørgsmål til bestemmelserne i § 32 om fordeling af et eventuelt underskud ved opløsning af vandværket, herunder omtalen af 1.000 kr. Situationen med et underskud ved en eventuel opløsning vil blive undersøgt.

Jens Henrik vurderede samlet set, at overgangen til a.m.b.a. var et godt og fremadrettet forslag.

Forslaget blev godkendt og vedtaget.

Ændret betalingsfrist

Bestyrelsen foreslog at flytte betalingsfristen fra 1. marts til anden bankdag i februar.

Forslaget blev godkendt og vedtaget.

Fjernelse af opstillingsregel

Bestyrelsen foreslog at fjerne kravet om, at kandidater til repræsentantskabet skal melde deres kandidatur senest otte dage før medlemsmødet.

Forslaget blev godkendt og vedtaget.

Når vedtægtsændringerne er registreret, orienteres kommunen, leverandører, VIO og øvrige relevante interessenter.

9. Datoer for repræsentantskabsmøder og medlemsmøde i 2027

Mødeplanen er indsat nederst i nærværende referat.

10. Eventuelt

Intet.

Referent

Gitte Silkelund

Dirigent

Gunnar Ildor

Mødeplan 2027

Måned	Dag/dato	Mødetid/Sted	Emne
Februar	05.02.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
April	09.04.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
April	30.04.27	16.30 - Højby Sø	Formøde for bestyrelsen
April	30.04.27	17.30 - Højby Sø	Repræsentantskabsmøde
Maj	30.05.27	10.00 - Stenstrup Forsamlingshus	Medlemsmøde
Juni	04.06.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
Juni	04.06.27	19.00 -	Sommerspisning for bestyrelsen
August	13.08.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
September	24.09.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
Oktober	15.10.27	16.30 - Højby Sø	Formøde for bestyrelsen
Oktober	15.10.27	17.30 - Højby Sø	Repræsentantskabsmøde
December	03.12.27	09.00 - Kontoret	Bestyrelsesmøde
December	03.12.27	13.00 - Kontoret	Julefrokost