

GHT's Vandværk

Referat fra medlemsmøde

Søndag den 31. maj 2026 kl. 10.00

Stenstrup Forsamlingshus, Stenstrupvej 41, 4573 Højby



Oplæg fra VIO

Dorte Bøge Sørensen, formand for Vandfællesskabet i Odsherred (VIO), indledte mødet med et oplæg om vandværkernes opgaver, VIO-samarbejdet og de udfordringer, vandforsyningen står overfor i de kommende år.

Dorte fortalte om sin baggrund som formand for VIO siden 2019.

Under gennemgangen af vandværkernes opgaver blev der orienteret om, at forbrugerne via et kort med QR-kode kan finde oplysninger om, hvilket vandværk de tilhører. Der blev også henvist til vandværkernes regulativ, som samler de gældende regler for, hvad et vandværk må og skal gøre.

Der blev orienteret om grundvandsforholdene i Odsherred. Lammefjorden blev nævnt som et område, hvor nedsivning sker relativt hurtigt. Pesticider og andre stoffer påvirker derfor de øverste grundvandslag først, mens de dybere lag generelt er bedre beskyttet. Vandet, der indvindes til drikkevand, er typisk mellem 100 og 200 år gammelt.

Dorte orienterede også om den grønne trepart og glædede sig over, at spildevandsselskaberne er blevet inddraget i samarbejdet omkring fremtidens vandforvaltning.

Der blev redegjort for forskellen mellem jordbakterier (koliforme bakterier) og E. coli-bakterier. Koliforme bakterier kan forekomme naturligt og kan spores tilbage til jord og støv. E. coli-bakterier stammer derimod fra afføring.

En andelshaver spurgte til, om råstofgravning kan påvirke grundvandet. Dorte forklarede, at jordens bakterier og jordlag normalt bidrager til at filtrere vandet, men anbefalede andelshaveren at rette spørgsmålet til kommunen.

Det blev understreget, at GHT Vandværk har pligt til løbende at udføre vandanalyser. Kravene til drikkevandskontrol bliver løbende skærpet, da der måles på flere og flere stoffer.

Der blev bl.a. talt om stoffet TFA, som findes i miljøet og i stigende grad er genstand for opmærksomhed i forbindelse med drikkevandskvalitet.

En andelshaver spurgte til mulighederne for at anvende havvand som drikkevand. Dorte fortalte, at der i Kalundborg arbejdes med afsaltnings af havvand til industrielle formål. Processen er imidlertid meget energikrævende og dyr, og havvand anvendes derfor primært som teknisk vand frem for drikkevand.

Under punktet om fremtidige udfordringer blev det nævnt, at nitratniveauerne i området aktuelt er tilfredsstillende. Der blev også orienteret om den store vandledning, der i 1990'erne blev etableret fra den centrale del af kommunen og ud mod Odden.

Afslutningsvis opfordrede Dorte forbrugerne til at engagere sig i vandværkernes arbejde og stille op til bestyrelser og repræsentantskaber, da der er behov for nye kræfter til det frivillige arbejde.

En andelshaver spurgte til BNBO-områder (boringsnære beskyttelsesområder). Dorte fortalte om et projekt ved Nyrup Vandværk, hvor vandværket har indgået et samarbejde med en virksomhed, som har opkøbt arealer omkring boringerne og etableret beplantning for at beskytte grundvandet.

Per Ole takkede på vandværkets og andelshavernes vegne Dorte for et spændende og informativt oplæg. Som tak for hendes indsats overrakte han to flasker vin.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Flemming Hansen som dirigent. Da der ikke var andre kandidater, blev han valgt. Flemming takkede for valget og konstaterede, at medlemsmødet var lovligt indkaldt. Indkaldelsen har fremgået af regningen siden marts, været offentliggjort på vandværkets hjemmeside siden den 1. maj, og derudover er der udsendt SMS-beskeder til andelshaverne. Flemming anmodede herefter andelshaverne om at oplyse deres navn, når de ønskede ordet.

2. Beretning v/formand Per Ole Front

Per Ole beklagede, at beretningen ikke var lagt på hjemmesiden inden mødet. Beretningen er offentliggjort på hjemmesiden den 1. juni 2026.

En andelshaver takkede Per Ole for at have påtaget sig formandsposten.

- Nyt vandværk

En andelshaver spurgte ind til planerne om et nyt vandværk, herunder de økonomiske konsekvenser for andelshaverne. Der blev udtrykt ønske om, at en evt. etablering af et nyt vandværk kommer til afstemning, ligesom der blev stillet spørgsmål til, om bestyrelsen allerede havde truffet beslutning om projektet.

Per Ole oplyste, at der er nedsat en arbejdsgruppe, hvor blandt andre Flemming deltager, men at der endnu ikke er truffet nogen beslutning. En evt. beslutning skal behandles af repræsentantskabet.

Flemming orienterede om arbejdet med at undersøge mulighederne for at placere et nyt vandværk. Der er sendt ansøgninger til både kommune og region vedrørende den ønskede placering ved højdebeholderen, og de nødvendige myndighedsgodkendelser afventes fortsat. Per Ole oplyste, at en placering ved højdebeholderen samtidig vil gøre udpumpningen af vand mere hensigtsmæssig.

En andelshaver spurgte til baggrunden for overvejelserne om et nyt vandværk. Flemming forklarede, at en væsentlig del af installationerne på det nuværende vandværk stammer fra 1961. Vandværket producerer fortsat rent drikkevand, men de fysiske rammer og kapaciteten begrænser mulighederne for fremtidige tekniske forbedringer og yderligere vandbehandling. Et nyt vandværk vil derfor give bedre muligheder for fremtidig forsyningssikkerhed og udvikling.

Der blev samtidig oplyst, at det nuværende vandværk forventes at kunne fungere i mindst 10 år endnu, men at ingen med sikkerhed kan vurdere den samlede levetid. Arbejdet med et evt. nyt vandværk sker derfor som rettidig planlægning af fremtidige investeringer.

En andelshaver gav udtryk for tilfredshed med, at bestyrelsen arbejder langsigtet og orienterer andelshaverne om sine overvejelser.

Der blev spurgt til placeringen af højdebeholderen, som blev oplyst at ligge ad den første jordvej til venstre, når der køres ad Strandvejen fra Rute 21. Flemming anbefalede interesserede andelshavere at besøge området.

En andelshaver spurgte til mulighederne for et samarbejde med Kongepartens Vandværk. Tommy oplyste, at dette ikke har været muligt, da Kongepartens Vandværk er længere fremme i deres udviklingsplaner. En andelshaver oplyste i den forbindelse, at kommunen har stillet en garanti på 24 mio. kr. i forbindelse med Kongepartens nye vandværk.

En andelshaver spurgte, hvor langt arbejdet med kortlægningen af ledningsnettet er kommet, samt hvor langt vandværket er med en overordnet investeringsplan. Det er desværre ikke muligt at give et præcist svar, da vandværket endnu ikke har et fuldstændigt overblik over ledningsnettet. Ledningsnettets tilstand kan kun vurderes løbende i forbindelse med reparationer, udskiftninger og opgravninger, og det begrænser samtidig mulighederne for at udarbejde en langsigtet investeringsplan.

- Vandspild

Der blev herefter drøftet vandspild og ledningsnettets tilstand.

Tommy forklarede, at det er vanskeligt at danne sig et samlet overblik over ledningsnettets tilstand. Ledningernes kvalitet kan variere betydeligt, selv over korte afstande, og alderen alene siger ikke nødvendigvis noget om deres tilstand. Vurderingen sker derfor løbende i forbindelse med opgravninger og reparationer. Det er heller ikke muligt præcist at forudsige levetiden på hverken ledningsnet eller vandværk, da dette afhænger af de konkrete ledningstyper og materialer.

En andelshaver bemærkede, at et vandspild på under 10 % normalt betragtes som acceptabelt, og foreslog, at flere målere kunne anvendes til at lokalisere evt. lækager. Per Ole oplyste, at der allerede er etableret målere på 10 forskellige placeringer i ledningsnettet.

Der blev spurgt til de kommunale krav til vandspild, herunder konsekvenserne ved et vandspild på 15 %. Per Ole oplyste, at kommunen i sådanne tilfælde kan udstede påbud og pålægge ekstra omkostninger.

Der blev desuden spurgt til arbejdet med at lokalisere vandspild. Flemming oplyste, at vandværket endnu ikke har fået etableret de nødvendige målerbrønde, som indgår i dette arbejde, bl.a. fordi en målerbrønd koster omkring 100.000 kr. pr. stk.

En andelshaver henviste til erfaringerne fra overtagelsen af Lumsås Vandværk, hvor der gennem mange år havde været et højt vandspild og begrænset kendskab til ledningsnettets tilstand. Hun bemærkede, at dette havde medført betydelige ekstraomkostninger, og at der efter hendes opfattelse burde have været investeret mere i ledningsnettet tidligere. Hun understregede behovet for fortsatte investeringer.

- Åbenhed omkring vandværket

Der blev udtrykt tilfredshed med den større åbenhed omkring vandværkets arbejde. En andelshaver bemærkede dog samtidig, at han havde haft vanskeligt ved at komme i kontakt med formanden telefonisk. I forbindelse med en tidligere skade på egen grund ønskede han desuden, at andelshaverne fremover orienteres, hvis vandværket udfører klipning eller beskæring på private arealer.

Per Ole svarede, at han ikke kunne genkende oplevelsen af manglende tilgængelighed og oplever sig selv som meget tilgængelig på telefonen. Han anerkendte samtidig ønsket om større åbenhed og orientering af andelshaverne.

- Godkendelse af beretningen

Flemming spurgte herefter, om forsamlingen kunne godkende beretningen. Beretningen blev godkendt med applaus.

3. Regnskab 2025 og budget 2026 v/ kasserer Morten Nicolai Christensen

Da kasserer Morten Nicolai Christensen var forhindret, gennemgik Per Ole regnskabet på hans vegne.

Per Ole orienterede om, at GHT Vandværk nu er sammenlagt med Lumsås Vandværk, og at der samtidig er gennemført en ændring af regnskabsåret.

Der blev redegjort for vandværkets indtægter og udgifter. Det blev oplyst, at alle bilag fremover registreres digitalt i økonomisystemet e-economic. Målet er at skabe større gennemsigtighed og undgå papirbaserede bilagsmapper.

Regnskabet for 2025 er blevet digitaliseret, og Morten og Per Ole vil nu gennemgå økonomien nærmere for at skabe et bedre overblik over udgifterne og identificere evt. muligheder for effektiviseringer.

Det blev oplyst, at taksterne er blevet forhøjet, hvilket har medført øgede indtægter. Den største udgiftspost er reparation og vedligeholdelse af ledningsnettet.

Der er modtaget tilbagebetaling i forbindelse med momsafregning og afregning af statsafgift. Dette var ikke kendt på det tidspunkt, hvor repræsentantskabet blev orienteret i oktober om et forventet underskud.

Det blev igen understreget, at vandværket fortsat mangler et fuldstændigt overblik over ledningsnettets alder og tilstand. Derfor er det vanskeligt at udarbejde langsigtede beregninger og investeringsplaner. Samtidig blev det påpeget, at der gennem en længere årrække er opstået et investeringsmæssigt efterslæb, og at der fremadrettet er behov for et højere investeringsniveau i ledningsnettet.

En andelshaver bemærkede, at årsregnskabet ender med et resultat på 0 kr., hvilket vedkommende ikke tidligere havde oplevet gennem mange år som andelshaver. Per Ole forklarede, at regnskabet bl.a. påvirkes af de afskrivninger og aktiveringer, som revisionen skal/kan medtage i henhold til gældende regler.

- Takstbladet

Der blev orienteret om de ændringer, der fremgår af det nye takstblad.

Flemming forklarede, at omkostningerne til etablering af målerbrønde er steget betydeligt. Samtidig er det faste årlige bidrag hævet fra 900 kr. til 1.500 kr.

Det blev oplyst, at prisen pr. kubikmeter vand fortsat er relativt lav, og at vandforbruget derfor kun udgør en mindre del af den samlede regning for mange andelshavere.

Det blev bemærket, at sommerhusejere generelt betaler en forholdsvis stor del af deres samlede udgift gennem de faste takster, da vandforbruget ofte er begrænset.

Vandværket har bevidst valgt ikke at hæve kubikmeterprisen, da størstedelen af andelshaverne er sommerhusejere, mens antallet af helårsbeboere er begrænset. I stedet er indtægtsgrundlaget styrket gennem det faste bidrag, hvilket giver bedre muligheder for at investere i og vedligeholde ledningsnettet.

Flemming bemærkede desuden, at vandprisen i Odsherred fortsat ligger på et forholdsvis lavt niveau sammenlignet med mange andre steder i landet. Som eksempel blev Albertslund nævnt med en vandpris på 16 kr. pr. m³ ekskl. statsafgift.

En andelshaver bemærkede, at takstbladet først skal godkendes af kommunen. Per Ole præciserede, at takstbladet først behandles og godkendes af andelshaverne gennem repræsentantskabet, hvorefter det sendes til kommunens endelige godkendelse.

En andelshaver gav udtryk for utilfredshed med den betydelige takststigning. Det blev bemærket, at stigningen primært skyldes det faste bidrag og ikke den løbende kubikmeterpris. Andelshaveren konstaterede samtidig, at man betaler for at have adgang til en sikker vandforsyning, og at stigningen derfor er accepteret.

- Regningerne

En andelshaver bemærkede, at visse betegnelser på regningen kan være vanskelige at gennemskue, og der kun burde være et forbrugsår på en regning. Per Ole oplyste, at dette vil blive gennemgået med henblik på at skabe større tydelighed, og at emnet vil blive behandlet på et kommende bestyrelsesmøde.

- Godkendelse af regnskabet

Dirigenten spurgte herefter, om forsamlingen kunne godkende regnskabet. Regnskabet blev godkendt med applaus.

4. Vedtægtsændringer

Per Ole oplyste, at andelshaverne på medlemsmødet skal orienteres om de foreslåede vedtægtsændringer.

- Omdannelse af GHT til a.m.b.a.

En andelshaver rejste spørgsmål om kreditorsikkerhed i forbindelse med den foreslåede omdannelse til et a.m.b.a. og spurgte, om vandværket fortsat vil have mulighed for at optage lån. Der blev også spurgt, om konsekvenserne for fremtidige lånemuligheder er undersøgt.

Per Ole svarede, at repræsentantskabet er opmærksomt på problemstillingen. Han oplyste, at vandværket i dag ikke har nogen lån eller kreditorer. Hvis der på et senere tidspunkt bliver behov for finansiering af et nyt vandværk, vurderes det, at der fortsat vil være mulighed for at optage lån. Han understregede samtidig, at spørgsmålet vil blive undersøges nærmere inden endelig beslutning.

En andelshaver gav udtryk for modstand mod en omdannelse til a.m.b.a. og udtrykte bekymring for, om det kan få betydning for mulighederne for at finansiere et nyt vandværk.

Per Ole vurderede, at der vil være muligheder for finansiering og fremhævede, at en fordel ved et a.m.b.a. er en begrænset hæftelse for andelshaverne.

En andelshaver bemærkede, at spørgsmålet om gældsforhold og kreditmuligheder bør afklares, før en evt. omdannelse gennemføres. Samtidig gav andelshaveren udtryk for overraskelse over, at vandværket i dag ikke allerede er organiseret som et a.m.b.a.

Der blev desuden stillet spørgsmål til hæftelsesforholdene i et a.m.b.a., herunder om andelshaverne alene hæfter med deres indskud. Dette gav anledning til en kort debat om forskellene mellem den nuværende selskabsform og et evt. a.m.b.a. samt betydningen for andelshavernes hæftelse.

- Ændring af betalingsfrist til 2. bankdag i februar

Per Ole orienterede om baggrunden for forslaget om ændring af betalingsfristen.

Det blev oplyst, at måleraflæsningerne foretages i begyndelsen af november, hvorefter regningerne udsendes i december. Den nuværende betalingsfrist er den 3. marts, hvilket giver en lang kreditperiode.

En andelshaver bemærkede, at betaling tidligere skete allerede i begyndelsen af januar, og at betaling til Odsherred Spildevand forfalder i februar.

Per Ole oplyste, at andelshaverne allerede i dag har mulighed for at betale regningen, så snart den modtages, uanset den officielle betalingsfrist. Regningen kan således betales både i december, januar og februar.

- Fjernelse af opstillingsreglen

Per Ole orienterede om forslaget om at fjerne den nuværende opstillingsregel til repræsentantskabet. Efter de gældende regler skal kandidater til repræsentantskabet melde deres kandidatur senest 8 dage før medlemsmødet. Det betyder, at personer, som først ønsker at stille op på selve medlemsmødet, ikke kan vælges med virkning fra samme år, men først fra efterfølgende år.

Forslaget går ud på at fjerne denne bestemmelse, så interesserede andelshavere kan stille op på medlemsmødet og tiltræde med det samme, hvis de vælges.

Flemming oplyste, at det er repræsentantskabet, der skal tage stilling til forslaget.

En andelshaver bemærkede, at det er vigtigt, at andelshaverne giver deres holdning til kende over for repræsentantskabet, så der kan stemmes for eller imod forslaget.

Per Ole opfordrede andelshaverne til at kontakte deres repræsentanter, hvis de ønsker at påvirke beslutningen.

En andelshaver foreslog, at det tydeliggøres på hjemmesiden, hvem der sidder i repræsentantskabet. Der opstod herefter en kort drøftelse af, hvorvidt oplysninger om repræsentantskabets andelshavere bør offentliggøres, herunder hvordan reglerne om databeskyttelse (GDPR) skal fortolkes i denne sammenhæng.

På hjemmesiden findes under menupunktet "Vandværket" undermenuen "Repræsentantskabet", hvor der er oversigter over både repræsentanter og suppleanter.

En andelshaver foreslog, at vandværket opretter områdespecifikke e-mailadresser, f.eks. 1@ghtvand.dk, 2@ghtvand.dk osv., svarende til de enkelte områder. Forslaget gik ud på, at e-mails sendt til disse adresser automatisk videresendes til de relevante repræsentanter, så andelshaverne lettere kan komme i kontakt med deres repræsentant.

5. Valg af repræsentanter og suppleanter

Per Ole gennemgik, hvem der var opstillet til repræsentantskabet som kandidater og suppleanter. Dirigenten konstaterede, at de opstillede var valgt.

Per Ole bemærkede, at det fortsat er vanskeligt at skabe interesse for arbejdet med vandværket og få andelshavere til at stille op til repræsentantskabet. Han havde forud for medlemsmødet sendt

opfordring til grundejerforeningerne om at finde kandidater til repræsentantskabet. Dette resulterede i fire tilbagemeldinger.

To andelshavere meldte sig som kandidater til ledig repræsentantpost i område 1 og til ledig suppleantpost i område 11. Hvis opstillingsreglen blev fjernet, mente Per Ole, at de i så fald kunne indtræde i repræsentantskabet.

Opdateret oversigt over repræsentantskabet ligger på hjemmesiden.

6. Eventuelt

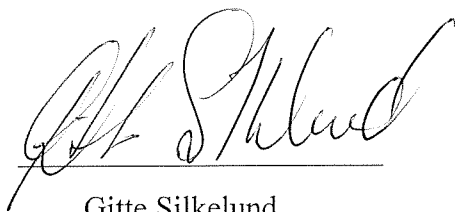
Under eventuelt blev det foreslået at afholde et særskilt arrangement med fokus på vandværkets faglige arbejde og de tekniske emner.

Per Ole takkede de fremmødte andelshavere for en god dag og bemærkede, at mødet var blevet lidt længere end planlagt.

Der blev rettet en særlig tak til Flemming for varetagelsen af dirigenthvervet.

Per Ole oplyste, at der blev serveret øl og vand efter mødet.

Flemming takkede for god ro og orden og afsluttede herefter mødet kl. 12.40.



Gitte Silkelund

Referent



Flemming Hansen

Dirigent